

**قانون رقم ( ٢٥ ) لسنة ١٩٨٨**  
**بتعيين حدود مدينة الشمال<sup>(١)</sup>**

نحن حمد بن خليفة آل ثاني      نائب أمير دولة قطر

بعد الاطلاع على النظام الأساسي المؤقت المعدل، وبخاصة المواد (٢٢)، (٢٣)، (٣٤)، (٥١) منه،  
وعلى الأمر الأميري رقم (١) لسنة ١٩٨٨ بتعيين نائب أمير دولة قطر،  
وعلى المرسوم بقانون رقم (٢٤) لسنة ١٩٧٤ بتحديد إختصاصات وزارة الشؤون البلدية،  
وعلى القانون رقم (٤) لسنة ١٩٨٥ بشأن تنظيم المباني،  
وعلى إقتراح وزير الشؤون البلدية،  
وعلى مشروع القانون المقدم من مجلس الوزراء،  
وبعد أخذ رأي مجلس الشورى،  
قررنا القانون الآتي :

**مادة ( ١ )**

تعين حدود مدينة الشمال بحيث يتألف مضلع حدودها من خطوط جيوديزية مستقيمة وغير مستقيمة تصل بين النقاط من رقم (١) إلى رقم (١٣) المبينة مواقعها الإحداثية بين خطوط الطول والعرض الجغرافية الموضحة في الخريطة والبيان المرافقين لهذا القانون، وتبلغ مساحتها الإجمالية (٥٢٢, ٩١٥, ٤) متراً مربعاً، ووصفها كما يلي :

**الحد الغربي :** ويتألف من خط جيوديزي مستقيمة تصل بين خمس نقاط تبدأ بالنقطة رقم (١) وتنتهي بالنقطة رقم (٥) ماراً بالنقاط أرقام ٢، ٣، ٤. وتقع النقطة رقم (١) وهي نقطة البداية على الساحل الشمالي للخليج مباشرة وهي مشتركة مع مدينة أبو ظلوف التي تحدها من الناحية الغربية. والنقطة الثانية تقع جنوب النقطة الأولى وتبعد عنها بحوالي ٧٠٠ متر. وتقع النقطة الثالثة جنوب النقطة الثانية وتبعد عنها بحوالي ٣٥٠ متراً مع النقطتين (١، ٢) خطاً مستقيماً يقع غرب مبنى الإطفائية والشرطة بالمدينة ويبعد عنها بحوالي (٣٥٠) متراً.

والنقطة الرابعة تقع جنوب رقم (٣) وتبعد عنها بحوالي (٨٥٠) متراً، كما تبعد عن أقصى تعمير حالي غرب المدينة بحوالي ٢٠٠ متر.

وتقع النقطة الخامسة جنوب النقطة رقم (٤) بحوالي ١١٠٠ متر وتصنع الخطوط الموصلة بينها وبين النقاط (١ و ٢ و ٣ و ٤) الحد الشرقي لمدينة الشمال.

**الحد الجنوبي :** ويتألف من خطوط جيوديزية مستقيمة تصل بين ثلاث نقاط تبدأ برقم (٥) وتنتهي برقم (٧) مارة برقم (٦).

وتقع النقطة رقم (٦) شرق النقطة الخامسة وتبعد عنها بحوالي ١٨٠٠ متر، كما تقع غرب طريق الشمال مباشرة. وتصنع مع النقطة رقم (٥) خطاً يكون جزءاً كبيراً من الحد الجنوبي للمدينة ويبعد حوالي ١١٠٠ متر عن الطريق الجنوبي لمدينة الشمال المتجه إلى أبو ظلوف.

(١) نشر بالجريدة الرسمية العدد (١٠) لسنة ١٩٨٨.

وتقع النقطة رقم (٧) شمال شرق النقطة رقم (٦) وتصنع معها خطاً متعامداً وقاطعاً لطريق الشمال وتبعد عن محور هذا الطريق بحوالي ٢٥٠ متراً إلى الجهة الشرقية منه .

الحد الشرقي : ويتألف من خطوط جيوديزية مستقيمة تصل بين سبع نقاط تبدأ برقم (٧) وتنتهي برقم (١٣) مارة بأرقام (٨ ، ٩ ، ١٠ ، ١١ ، ١٢ ، ١٣) وتقع النقطة رقم (٨) شمال غرب النقطة السابقة وتبعد عنها بحوالي ٣٠٠ متر ، كما تبعد عن الحد الجنوبي لمنتزة الشمال بحوالي (٧٠) سبعين متراً ، ويصنع الخط الواصل بينها خطاً موازياً تقريباً لطريق الشمال ويبعد عنه بحوالي ٢٥٠ متراً إلى الشرق منه .

وتقع النقطة رقم (٩) شمال النقطة الثامنة وعلى بعد حوالي ٩٥٠ متراً منها ، وجنوب الطريق رقم (٧) . ويصنع الخط الواصل بين النقطتين (٨ ، ٩) خطاً موازياً تقريباً لطريق الشمال وعلى حوالي ٢٥٠ متراً إلى الجهة الشرقية منه ، ويتاخم الحد الشرقي لمنتزة الشمال .

وتقع النقطة رقم (١٠) شمال النقطة التاسعة وعلى بعد حوالي ٣٥ متراً منها وشمال الطريق رقم (١٨) . وتصنع مع النقطة رقم (٩) خطاً متعامداً على الطريق رقم (١٨) وموازياً لطريق الشمال تقريباً وعلى بعد حوالي ٢٥٠ متراً إلى الجهة الشرقية منه . وتعتبر هذه النقطة مشتركة مع حدود مدينة الرويس التي تحدها من الناحية الشرقية .

وتقع النقطة رقم (١١) في الركن الجنوبي الغربي لمقبرة الرويس شمال النقطة العاشرة وعلى بعد حوالي ٨٥٠ متراً منها ، ويصنع الخط الواصل بينها خطاً موازياً تقريباً لطريق الشمال وعلى بعد حوالي ٢٥٠ متراً إلى الجهة الشرقية منه . وتعتبر هذه النقطة أيضاً مشتركة مع حدود مدينة الرويس .

وتقع النقطة رقم (١٢) شمال غرب النقطة الحادية عشرة وعلى بعد حوالي ٢٥٠ متراً منها ، كما تقع شرق الطريق المؤدي إلى الميناء وتعتبر أيضاً نقطة حدودية مشتركة مع مدينة الرويس .

وتقع النقطة رقم (١٣) وهي نقطة النهاية على ساحل الخليج مباشرة شمال شرق النقطة رقم (١٢) بحوالي ٢٥٠ متراً وتعتبر أيضاً نقطة حدودية مشتركة مع مدينة الرويس وتكون الركن الشمالي الغربي منها والركن الشمالي الشرقي لمدينة الشمال .

الحد الشمالي : وهو خط الساحل الشمالي البحري ويصل بين النقطتين رقمي (١ ، ١٣) وهما نقطتا البداية والنهاية .

## مادة ( ٢ )

( أ ) لا يجوز منح تراخيص بناء أو تعديل أو توسيع أو هدم مباني أو حفر أو غيرها من الأعمال المنصوص عليها في المادة الأولى من القانون رقم (٤) لسنة ١٩٨٥ بشأن تنظيم المباني المشار إليه ، في الأراضي الواقعة خارج خطوط الحدود المنصوص عليها في المادة الأولى ، إلا بقرار من وزير الشؤون البلدية وفي حدود المصلحة العامة .

( ب ) كما لا يجوز قبول طلبات تسجيل أو إصدار سندات ملكية للأراضي الواقعة خارج خطوط الحدود المشار إليها في الفقرة السابقة ، إلا بقرار من وزير الشؤون البلدية بعد أخذ رأي إدارة التسجيل العقاري والتوثيق .

مادة ( ٣ )

على جميع الجهات المختصة ، كل فيما يخصه ، تنفيذ هذا القانون ، ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية .

حمد بن خليفة آل ثاني  
نائب أمير دولة قطر

صدر في قصر الدوحة بتاريخ ٣/١٢/١٤٠٨ هـ .  
الموافق ١٦/٧/١٩٨٨ م .

## بيان نقاط حدود مدينة الشمال ومواقعها الاحداثية

### مقدمة :

يتألف مضلع حدود مدينة الشمال من (١٣) نقطة حدودية ويحده شمالاً الساحل البحري ومن الشرق حدود مشتركة مع مدينة الرويس وكذلك من الغرب مدينة أبو ظلوف والحد الجنوبي يبعد عن أقصى تعمير قائم حوالي ١١٠٠ م .

وإحداثيات النقاط كالاتي :

- ١ - النقطة رقم (١) وهي الركن الشمالي الغربي لمضلع الحدود وتقع هذه النقطة على الساحل وهي مشتركة مع حدود مدينة أبو ظلوف وإحداثياتها (١٩٧, ٣٦٩) ، (٤٨٧, ٠٨٩) .
- ٢ - النقطة رقم (٢) وتقع جنوبي رقم (١) وتبعد عنها حوالي ٧٠٠ م وإحداثياتها (١٩٧, ٣٦٩) ، (٤٨٦, ٤٣٥) .
- ٣ - النقطة رقم (٣) وتقع جنوب رقم (٢) وتصنع معها ومع رقم (١) خط مستقيم وهذه النقطة تقع شمال المتجه إلى أبو ظلوف من شمال مدينة الشمال وتبعد عن رقم (٢) حوالي ٣٥٠ م وتبعد كذلك حوالي ٣٥٠ م غرب الحد الغربي لمبنى الإطفائية والشرطة بالمدينة وإحداثياتها (١٩٧, ٣٧٠) ، (٤٨٦, ٠٨٨) .
- ٤ - النقطة رقم (٤) وتقع جنوب رقم (٣) وبالتحديد شمال الطريق رقم (١٩) وتبعد عن رقم (٣) حوالي ٨٥٠ م وتبعد عن أقصى تعمير حالي غرب المدينة حوالي ٢٠٠ م . وإحداثياتها (١٩٧, ٦٣٠) (٤٨٥, ٥٩٠) .
- ٥ - النقطة رقم (٥) وهي الركن الجنوبي الغربي لمضلع الحدود وتقع جنوب رقم (٤) وتبعد عنها ١١٠٠ م والخط الواصل بين النقاط ١ ، ٢ ، ٣ ، ٤ ، ٥ يصنع الحد الغربي لمدينة الشمال وإحداثياتها (١٩٧, ٩٨٥) ، (٤٨٤, ٢٧٨) .
- ٦ - النقطة رقم (٦) وتقع شرق رقم (٥) وغرب طريق الشمال وتصنع مع الرقم (٥) جزءاً كبيراً من الحد الجنوبي للمدينة وهذا الخط يبعد حوالي ١١٠٠ م عن الطريق الجنوبي لمدينة الشمال والمتجه إلى أبو ظلوف والمسافة بين النقطة ٥ ، ٦ حوالي ١٨٠٠ م وإحداثياتها (١٩٩, ٦٩٠) ، (٤٨٤, ٨٥٨) .
- ٧ - النقطة رقم (٧) وتقع شرق رقم (٦) ويصنع الخط الواصل بينهما خطاً متعامداً وقاطعاً لطريق الشمال وهذه النقطة هي الركن الجنوبي الشرقي لحدود مدينة الشمال وتبعد عن طريق الشمال حوالي ٢٥٠ م جهة الشرق وإحداثياتها (١٩٧, ١٩٩) ، (٤٨٥, ١٨٤) .
- ٨ - النقطة رقم (٨) وتقع شمال غرب رقم (٧) وتبعد عنها حوالي ٢٠٠ م وكذلك تبعد حوالي ٧٠ م جنوب الحد الجنوبي لمنتزة الشمال والخط الواصل من النقطتين ٧, ٨ يصنع خطاً موازياً تقريباً لطريق الشمال وتبعد عنه حوالي ٢٥٠ م إحداثياتها (١٩٩, ٧٠٥) ، (٤٨٥, ٣٧٠) .
- ٩ - النقطة رقم (٩) وتقع شمال رقم (٨) وتبعد عنها حوالي ٩٥٠ م وهذه النقطة تقع جنوب الطريق رقم (٧) والخط الواصل بين النقطتين ٨, ٩ موازي تقريباً لطريق الشمال وتبعد حوالي ٢٥٠ م

- ويمر بالحد الشرقي لمنتزه الشمال وإحداثياتها (٤٤٢, ١٩٩) ، (٨٦٥, ٤٨٥) .
- ١٠ - النقطة رقم (١٠) وتقع شمال الطريق رقم (١٨) وتبعد عن رقم (٩) حوالي ٣٥٠ م ويصنع الخط الواصل بينهما خطأ متعامداً مع الطريق رقم (١٨) ويبعد هذا الخط أيضاً حوالي ٢٥٠ م من طريق الشمال وتجدر الإشارة إلى أن هذه النقطة مشتركة مع حدود مدينة الرويس وإحداثياتها (٤٢٩, ١٩٩) ، (٩٠٠, ٤٨٥) .
- ١١ - النقطة رقم (١١) وتقع شمال رقم (١٠) وتبعد عنها حوالي ٨٥٠ م وهي الركن الجنوبي الغربي لمقبرة الرويس والخط الواصل بين النقطتين ١٠ ، ١١ يوازي طريق الشمال الرئيسي ويبعد عنه حوالي ٢٥٠ م وهي نقطة حدودية مشتركة وإحداثياتها (١٦٨, ١٩٩) ، (٤٧١, ٤٨٦) .
- ١٢ - النقطة رقم (١٢) وتقع في إتجاه الشمال الغربي من النقطة رقم (١١) وتبعد عنها ٢٥٠ م وتقع شرق الطريق المؤدي إلى الميناء وهي نقطة حدودية مشتركة وإحداثياتها (٠٠١, ١٩٩) ، (٨٤٧, ٤٨٦) .
- ١٣ - النقطة رقم (١٣) وهي النقطة الأخيرة والركن الشمالي الشرقي لحدود مدينة الشمال والشمال الغربي لحدود مدينة الرويس بإعتبارها نقطة مشتركة وتقع على الساحل وتبعد عن رقم (١٢) حوالي ٢٥٠ م وتصنع مع الرقم (١) الحد الشمالي للمدينة وهو خط الساحل وإحداثياتها (٠٧٥, ١٩٩) ، (٠٧٠, ٤٨٧) .

#### ملاحظات :

- ١ - يعتبر الخط الذي يصل بين نقطتين متتاليتين على مضلع الحدود خطأ مستقيماً ما لم يذكر في البيان الخاص به غير ذلك .
- ٢ - تعتبر الأرقام المسلسلة لتلاقي خطوط حدود المدينة .
- ٣ - تظهر الحدود في المخطط المرفق ملونة بلون واحد فقط هو اللون الأحمر . وهذا يعني أنه لم يكن لمدينة الشمال حدود سابقة معمولاً بها .

حدود مدن الشمال والرويس وأبو الظلوف

الحدود المقترحة

الحدود التي يقترحها مجلس الشورى

مقياس الرسم 1:200,000

الشمال ↑

