

قرار مجلس الوزراء رقم (٢٠) لسنة ٢٠٠٤ بشروط وضوابط تملك غير القطريين للعقارات والوحدات السكنية *

مجلس الوزراء ،

بعد الاطلاع على النظام الأساسي المؤقت المعدل ، وبخاصة على المادتين (٣٣) ،
(٣٤) منه ،

وعلى القانون رقم (١٧) لسنة ٢٠٠٤ ، بشأن تنظيم تملك وانتفاع غير القطريين بالعقارات
والوحدات السكنية ، وبخاصة على المادة (٣) منه ،
وعلى القرار الأميري رقم (٢٩) لسنة ١٩٩٦ بشأن قرارات مجلس الوزراء التي ترفع للأمير
للتصديق عليها وإصدارها ،

قرر ما يلي :

مادة (١)

يجوز لغير القطريين تملك الأراضي والمباني والوحدات السكنية ، في المناطق التالية :

١- جزيرة لؤلؤة الخليج .

٢- مشروع بحيرة الخليج الغربي .

٣- مشروع منتجع الخور .

والمبينة حدودها بالخرائط والمخططات التنظيمية والمساحية المرفقة بهذا القرار .

مادة (٢)

لملاك الأراضي والمباني والوحدات السكنية في المناطق الثلاث المشار إليها في المادة السابقة ، حق
التصرف فيها واستغلالها ، وذلك وفقاً لأحكام القوانين المعمول بها .

مادة (٣)

يقدم الراغبون في التملك أو التصرف في الأراضي والمباني والوحدات السكنية المشار إليها طلباتهم إلى إدارة المنطقة ، على النموذج المعد لذلك . وعلى إدارة المنطقة بعد التنسيق مع إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بوزارة العدل ، البت في هذه الطلبات خلال أسبوع من تاريخ تقديمها .

مادة (٤)

لا يجوز لإدارة التسجيل العقاري والتوثيق قبول أي طلبات تتعلق بتسجيل ملكية الأراضي والمباني والوحدات السكنية ، أو نقل ملكيتها للغير ، في أي من المناطق الثلاث المشار إليها ، إلا من خلال إدارة المنطقة ، وفقاً للإجراءات المنصوص عليها في هذا القرار .

مادة (٥)

تمسك إدارة كل منطقة من المناطق الثلاث المشار إليها ، سجل لقيود التصرفات التي ترد على الأراضي والمباني والوحدات السكنية ، وعليها إخطار إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بهذه التصرفات ، وبأي تغيير يطرأ على البيانات المقيمة في هذا السجل .

مادة (٦)

على جميع الجهات المختصة ، كل فيما يخصه ، تنفيذ هذا القرار . ويعمل به من تاريخ صدوره . وينشر في الجريدة الرسمية .

عبد الله بن خليفة آل ثاني
رئيس مجلس الوزراء

نصادق على هذا القرار ويتم إصداره

حمد بن خليفة آل ثاني
أمير دولة قطر

صدر في الديوان الأميري بتاريخ : ١٢ / ٥ / ١٤٢٥ هـ
الموافق : ٣٠ / ٦ / ٢٠٠٤ م




احداثيات جزيرة الوءوة الخليج

COORDINATE LIEST

SRYAL NO.	BEACON NO.	EASTING	NORTHING	DESCRIPTION
1 --	66000001	236645.773	402241.175	BCN
2 --	66000002	236973.881	401129.533	BCN
3 --	66000003	236509.355	400023.635	BCN
4 --	66000004	235138.105	399570.759	BCN
5 --	66000005	232500.066	400678.852	BCN
6 --	66000006	232204.716	400943.100	BCN
7 --	66000007	231643.861	402125.367	BCN
8 --	66000008	231719.046	402336.425	BCN
9 --	66000009	232864.767	403175.322	BCN
10 --	66000010	233504.230	402336.206	BCN





<p>NO. 100-100000</p> <p>DATE: 10/10/50</p> <p>LOCATION NAME: ...</p> <p>STATE: ...</p>	<p>MINISTRY OF MUNICIPAL AFFAIRS AGRICULTURE INDUSTRIAL CENTER</p>	<p>LOWY FOUNDATION</p>	
---	--	------------------------	---

أحداثيات منتجع الخور

CO-ORDINATE LIST					CO-ORDINATE LIST					CO-ORDINATE LIST				
SPRINT NO.	BECON NO.	EASTING	NORTHING	REMARK	SPIVA. NO.	BECON NO.	EASTING	NORTHING	REMARK	SPIVA. NO.	BECON NO.	EASTING	NORTHING	REMARK
73	74440145	233878.190	438548.560	BCN	147	74440217	229786.930	437715.630	BCN					
74	74440146	233771.150	438610.070	BCN	148	74440218	229711.650	437796.360	BCN					
75	74440147	233565.750	438685.200	BCN	149	74440219	229640.385	437877.090	BCN					
76	74440148	233383.860	438712.710	BCN	150	74440220	229570.110	437957.820	BCN					
77	74440149	233170.440	438728.810	BCN	151	74440221	229500.840	438038.550	BCN					
78	74440150	233014.860	438727.160	BCN	152	74440222	229430.570	438119.280	BCN					
79	74440151	232876.710	438749.160	BCN	153	74440223	229360.300	438200.010	BCN					
80	74440152	232755.160	438770.610	BCN	154	74440224	229290.030	438280.740	BCN					
81	74440153	232710.160	438800.010	BCN	155	74440225	229220.760	438361.470	BCN					
82	74440154	232649.990	438830.010	BCN	156	74440226	229150.490	438442.200	BCN					
83	74440155	232589.820	438860.010	BCN	157	74440227	229080.220	438522.930	BCN					
84	74440156	232529.650	438890.010	BCN	158	74440228	229010.950	438603.660	BCN					
85	74440157	232469.480	438920.010	BCN	159	74440229	228940.680	438684.390	BCN					
86	74440158	232409.310	438950.010	BCN	160	74440230	228870.410	438765.120	BCN					
87	74440159	232349.140	438980.010	BCN	161	74440231	228800.140	438845.850	BCN					
88	74440160	232288.970	439010.010	BCN	162	74440232	228730.870	438926.580	BCN					
89	74440161	232228.800	439040.010	BCN	163	74440233	228660.600	439007.310	BCN					
90	74440162	232168.630	439070.010	BCN	164	74440234	228590.330	439088.040	BCN					
91	74440163	232108.460	439100.010	BCN	165	74440235	228520.060	439168.770	BCN					
92	74440164	232048.290	439130.010	BCN	166	74440236	228450.790	439249.500	BCN					
93	74440165	231988.120	439160.010	BCN	167	74440237	228380.520	439330.230	BCN					
94	74440166	231927.950	439190.010	BCN	168	74440238	228310.250	439410.960	BCN					
95	74440167	231867.780	439220.010	BCN	169	74440239	228240.980	439491.690	BCN					
96	74440168	231807.610	439250.010	BCN	170	74440240	228170.710	439572.420	BCN					
97	74440169	231747.440	439280.010	BCN	171	74440241	228100.440	439653.150	BCN					
98	74440170	231687.270	439310.010	BCN	172	74440242	228030.170	439733.880	BCN					
99	74440171	231627.100	439340.010	BCN	173	74440243	227960.900	439814.610	BCN					
100	74440172	231566.930	439370.010	BCN	174	74440244	227890.630	439895.340	BCN					
101	74440173	231506.760	439400.010	BCN	175	74440245	227820.360	439976.070	BCN					
102	74440174	231446.590	439430.010	BCN	176	74440246	227750.090	440056.800	BCN					
103	74440175	231386.420	439460.010	BCN	177	74440247	227680.820	440137.530	BCN					
104	74440176	231326.250	439490.010	BCN	178	74440248	227610.550	440218.260	BCN					
105	74440177	231266.080	439520.010	BCN	179	74440249	227540.280	440298.990	BCN					
106	74440178	231205.910	439550.010	BCN	180	74440250	227470.010	440379.720	BCN					
107	74440179	231145.740	439580.010	BCN	181	74440251	227400.740	440460.450	BCN					
108	74440180	231085.570	439610.010	BCN	182	74440252	227330.470	440541.180	BCN					
109	74440181	231025.400	439640.010	BCN	183	74440253	227260.200	440621.910	BCN					
110	74440182	230965.230	439670.010	BCN	184	74440254	227190.930	440702.640	BCN					
111	74440183	230905.060	439700.010	BCN	185	74440255	227120.660	440783.370	BCN					
112	74440184	230844.890	439730.010	BCN	186	74440256	227050.390	440864.100	BCN					
113	74440185	230784.720	439760.010	BCN	187	74440257	226980.120	440944.830	BCN					
114	74440186	230724.550	439790.010	BCN	188	74440258	226910.850	441025.560	BCN					
115	74440187	230664.380	439820.010	BCN	189	74440259	226840.580	441106.290	BCN					
116	74440188	230604.210	439850.010	BCN										
117	74440189	230544.040	439880.010	BCN										
118	74440190	230483.870	439910.010	BCN										
119	74440191	230423.700	439940.010	BCN										
120	74440192	230363.530	439970.010	BCN										
121	74440193	230303.360	440000.010	BCN										
122	74440194	230243.190	440030.010	BCN										
123	74440195	230183.020	440060.010	BCN										
124	74440196	230122.850	440090.010	BCN										
125	74440197	230062.680	440120.010	BCN										
126	74440198	230002.510	440150.010	BCN										
127	74440199	229942.340	440180.010	BCN										
128	74440200	229882.170	440210.010	BCN										
129	74440201	229822.000	440240.010	BCN										
130	74440202	229761.830	440270.010	BCN										
131	74440203	229701.660	440300.010	BCN										
132	74440204	229641.490	440330.010	BCN										
133	74440205	229581.320	440360.010	BCN										
134	74440206	229521.150	440390.010	BCN										
135	74440207	229460.980	440420.010	BCN										
136	74440208	229400.810	440450.010	BCN										
137	74440209	229340.640	440480.010	BCN										
138	74440210	229280.470	440510.010	BCN										
139	74440211	229220.300	440540.010	BCN										
140	74440212	229160.130	440570.010	BCN										
141	74440213	229100.960	440600.010	BCN										
142	74440214	229040.790	440630.010	BCN										
143	74440215	228980.620	440660.010	BCN										
144	74440216	228920.450	440690.010	BCN										