

قانون رقم (١٧) لسنة ١٩٨٨ بتعيين حدود مدينة الوكرة^(١)

نحن حمد بن خليفة آل ثاني نائب أمير دولة قطر
بعد الاطلاع على النظام الأساسي المؤقت المعدل ، وبخاصة على المواد (٢٢) ، (٢٣) ، (٣٤) ،
(٥١) منه ،

وعلى الأمر الأميري رقم (١) لسنة ١٩٨٨ بتعيين نائب أمير دولة قطر ،
وعلى المرسوم بقانون رقم (٢٤) لسنة ١٩٧٤ بتحديد إختصاصات وزارة الشؤون البلدية ،
وعلى القانون رقم (٤) لسنة ١٩٨٥ بشأن تنظيم المباني .
وعلى إقتراح وزير الشؤون البلدية ،
وعلى مشروع القانون المقدم من مجلس الوزراء ،
وبعد أخذ رأي مجلس الشورى ،
قررنا القانوني الآتي :

مادة (١)

تعين حدود مدينة الوكرة بحيث يتألف مضلع حدودها من خطوط جيوديزية مستقيمة وغير
مستقيمة تصل بين النقاط من رقم (١) إلى رقم (٧) المبينة مواقعها الإحداثية بين خطوط الطول
والعرض الجغرافية الموضحة في الخريطة والبيان المرافق لهذا القانون . وتبلغ مساحتها الاجمالية
(٨١٨, ٣٧٢, ١٣) متراً مربعاً ، ووصفها العام كما يلي :

الحد الجنوبي : ويتألف من خط جيوديزي مستقيم يصل بين النقطتين رقمي (١) ، (٢) وتقع
النقطة رقم (١) منه وهي نقطة البداية . على ساحل الخليج مباشرة جنوب المدينة وبالتحديد عند
تقاطع خط عرض (٣٧٦٥٠٠) مع خط الساحل .
وتقع النقطة (٢) غرب النقطة الأولى وعلى بعد ٢١٠٠ متر منها . ويقع الخط الواصل بينهما
جنوب الدوار الجنوبي بالوكرة وعلى بعد ٢٣٠٠ متر تقريباً منه .

الحد الغربي : ويتألف من خطوط جيوديزية مستقيمة وغير مستقيمة تصل بين النقاط ٢ ، ٣ ،
٤ ، وتقع النقطة رقم (٣) منه غرب الوكرة شمال النقطة رقم (٢) على طريق الوكرة الخارجي المقترح
والذي تم وضع العلامات عليه حالياً ، وتبعد حوالي ٥٠٠ متر عن طريق الوكير من ناحية الشمال .
وتقع النقطة رقم (٤) منه على خط التماس بين حدود الوكرة الشمالية وحدود الدوحة الجنوبية غربي
طريق الدوحة الوكرة الحالي وعلى بعد حوالي ١١٣٢ متراً من محور هذا الطريق .

الحد الشمالي : ويتألف من خطوط جيوديزية مستقيمة تصل بين النقاط ٤ ، ٥ ، ٦ ، ٧ .
وتقع النقطة رقم (٥) منه شرق النقطة رقم (٤) على خط التماس بين حدود الوكرة الشمالية وحدود
الدوحة الجنوبية . غربي طريق الدوحة الوكرة الحالي بين حدود الوكرة من محور هذا الطريق . ويصنع
الخط الواصل بينهما جزءاً من الحد الشمالي لمدينة الوكرة .

(١) نشر بالجريدة الرسمية عدد (١٠) لسنة ١٩٨٨ .

وتقع النقطة رقم (٦) جنوب النقطة رقم (٥) بميل قليل إلى الشرق ، وغربي طريق الدوحة
الوكرة الحالي وعلى بعد ١٣٢ متراً من محوره ، وعلى مسافة حوالي ٢٢٠٠ متر من دوار الدوحة الشمالي .
ويصنع الخط الواصل بين النقطتين رقمي (٦،٥) خطاً موازياً للجزء الشمالي من الحد الغربي للمدينة
ويحصران بينهما شريحة مستطيلة من الأرض عرضها ١٠٠٠ متر وتمثل جزءاً من الحد الشمالي للمدينة .
وتقع النقطة رقم (٧) وهي نقطة النهاية شرق النقطة رقم (٦) ، على ساحل الخليج مباشرة
ويصنع الخط الواصل بينها الجزء الباقي من الحد الشمالي للمدينة . ويقع هذا الجزء من الحد الشمالي
لمدينة الوكرة جنوب محطة أبو فنتاس بحوالي ٨٠٠ متر .
الحد الشرقي : وهو خط الساحل البحري للخليج ويصل ما بين النقطتين رقمي (٧) شمالاً ،
والنقطة رقم (١) جنوباً . وهما نقطتا البداية والنهاية .

مادة (٢)

(أ) لا يجوز منح تراخيص بناء أو تعديل أو توسيع أو هدم مباني أو حفر أو غيرها من الأعمال
المنصوص عليها في المادة الأولى من القانون رقم (٤) لسنة ١٩٨٥ بشأن تنظيم المباني المشار
إليه . في الأراضي الواقعة خارج خطوط الحدود المنصوص عليها في المادة الأولى ، إلا بقرار من
وزير الشؤون البلدية في حدود المصلحة العامة .
(ب) كما لا يجوز قبول طلبات تسجيل أو إصدار سندات ملكية للأراضي الواقعة خارج خطوط
الحدود المشار إليها في الفقرة السابقة ، إلا بقرار من وزير الشؤون البلدية بعد أخذ رأي إدارة
التسجيل العقاري والتوثيق .

مادة (٣)

على جميع جهات المختصة ، كل فيما يخصه ، تنفيذ هذا القانون ، ويعمل به من تاريخ نشره في
الجريدة الرسمية .

حمد بن خليفة آل ثاني
نائب أمير دولة قطر

صدر في قصر الدوحة بتاريخ ٣/١٢/١٤٠٨ هـ
الموافق ١٦/٧/١٩٨٨ م

بيان النقاط التي تتألف منها حدود مدينة الوكرة ومواقعها الاحداثية

- بصفة عامة فإن حدود مدينة الوكرة شرقاً خط الساحل البحري وغرباً الطريق المقترح الخارجي (الدوحة أم سعيد المقترح) .
- ١ - وهذه النقطة تقع على الساحل جنوب المدينة وبالتحديد عند تقاطع خط عرض (٣٧٦٥٠٠) مع خط الساحل .
 - ٢ - وتقع هذه النقطة غرب الأولى وعلى بعد ٢١٠٠ متر منها وتصنع معها الحد الجنوبي للمدينة وهذا الحد يقع جنوب الدار الجنوبي بالوكرة وعلى بعد ٢٣٠٠ متر تقريباً من هذا الدوار واحداثياتها (٣٧٦٥٠٠) (٢٣٨٦٦٥) .
 - ٣ - وتقع هذه النقطة غرب الوكرة وبالتحديد على طريق الوكرة الخارجي المقترح والذي تم وضع العلامات عليه حالياً وتصنع مع النقطة رقم (٢) الحد الغربي للوكرة وهو نفسه مسار طريق الوكرة الخارجي المقترح . وهذه النقطة تبعد حوالي ٥٠٠ متر عن طريق الوكير من ناحية الشمال .
 - ٤ - وهذه النقطة تعتبر نقطة تماس بين حدود الوكرة الشمالية وحدود الدوحة الجنوبية حيث تمتد حدود الوكرة شمالاً بشريحة موازية تماماً لطريق الدوحة الوكرة الحالي ويبعد عن الحد الشرقي لهذه الشريحة ١٣٢ متر من محور طريق الدوحة الوكرة كما أن عمق هذه الشريحة يساوي ١٠٠٠ متر وعليه فإن النقطة رقم (٣) تحدد بتقاطع طريق الوكرة الخارجي المقترح - وخط موازي لطريق الدوحة الوكرة ويبعد عنه ١١٣٢ متر. وهذا الخط أيضاً يعتبر امتداد الحد الغربي لحدود الوكرة ويتقاطع مع الحد الجنوبي لمدينة الدوحة في النقطة رقم (٤) .
 - ٥ - هي أيضاً نقطة تماس بين حدود الوكرة الشمالية وحدود الدوحة الجنوبية وتحدد بتقاطع خط موازي لطريق الدوحة الوكرة الحالي وعلى بعد ١٣٢ متر منه . وخط حدود مدينة الدوحة من الجنوب . وهذه النقطة مع النقطة رقم (٤) تصنعان خط الحد الشمالي للشريحة الممتدة لحدود الوكرة .
 - ٦ - وهذه النقطة تقع شمال الوكرة وغرب طريق الدوحة الوكرة الحالي وتبعد عن محور الطريق مسافة ١٣٢ متر وتحدد بتقاطع خط عرض (٣٨٢٥٠٠) مع خط موازي لمحور طريق الدوحة أم سعيد ويبعد عنه مسافة ١٣٢ متر وبالتقريب تبعد عن الدوار الشمالي للوكرة حوالي ٢٢٠٠ متر .
 - ٧ - وهي نقطة النهاية وتقع على الساحل عند تقاطع خط عرض (٣٨٢٥٠٠) مع خط الساحل البحري وتصنع مع النقطة رقم (٦) الحد الشمالي للوكرة والذي يقع جنوب محطة أبوفنطاس بحوالي ٨٠٠ متر كما أنها ترتبط بالنقطة رقم (١) بخط غير مستقيم وهو خط الساحل والذي يعتبر الحد الشرقي للوكرة .

ملاحظات :

- ١ - يعتبر الخط الذي يصل بين نقطتين متتاليتين على مضع الحدود خطأً مستقيماً ما لم يذكر في البيان الخاص به غير ذلك .

٢ - تعتبر الأرقام المسلسلة التي تظهر في المخطط المرفق هي نقاط الأركان لتلاقي خطوط حدود المدينة .

٣ - تظهر الحدود في المخطط المرفق ملونة بلون واحد فقط هو اللون الأحمر . وهذا يعني أنه لم يكن لمدينة الوكرة حدود قديمة معمولاً بها .

حدود مدينتي الوكرة والوكير

الحدود المقترحة

الحدود التي يترجها مجلس الشورى

مقياس الرسم ١ : ٢٠٠٠٠

الشمال

