

مرسوم رقم (٣٥) لسنة ٢٠١٥
بالترخيص لبنك قطر للتنمية
بالانتفاع بأراضي مشروع أسواق العزب (المرحلة الأولى)

نحن تميم بن حمد آل ثاني **أمير دولة قطر ،**

بعد الاطلاع على الدستور ،
وعلى القانون رقم (١٠) لسنة ١٩٨٧ بشأن أملاك الدولة العامة والخاصة ، والقوانين
المعدلة له ،
وعلى المرسوم رقم (١٤) لسنة ١٩٩٧ بتأسيس بنك قطر للتنمية الصناعية (شركة
مساهمة قطرية مغلقة) ،
وعلى عقد التأسيس والنظام الأساسي المعدل لبنك قطر للتنمية ،
وعلى مشروع المرسوم المقدم من مجلس الوزراء ،

رسمنا بما هو آت :

مادة (١)

يُرخص لبنك قطر للتنمية بالانتفاع بالأراضي الموضحة تفاصيلها وإحداثياتها
بالرسم التخطيطي المرفق بهذا المرسوم ، وذلك لإقامة مشروع أسواق العزب (المرحلة
الأولى) عليها .

مادة (٢)

تُحدد مدة الانتفاع بمدة بقاء بنك قطر للتنمية .
ويكون المقابل السنوي للانتفاع (١٥) خمسة عشر ريالاً للمتر المربع ، بالإضافة
إلى (١٪) من سعر القدم المربع للمنطقة .

مادة (٣)

يلتزم بنك قطر للتنمية بما يلي :

- ١- استعمال واستغلال وإدارة الأراضي المرخص بالانتفاع بها بموجب هذا المرسوم ، وفقاً لأحكام القوانين واللوائح والنظم المعمول بها في الجهات ذات العلاقة .
- ٢- عدم استعمال الأراضي المرخص بالانتفاع بها في غير الغرض المحدد بهذا المرسوم .
- ٣- عدم نقل ملكية الأراضي للغير ، أو رهنها ، أو ترتيب أي حق عيني آخر عليها .
- ٤- عدم التنازل عن حق الانتفاع للغير .

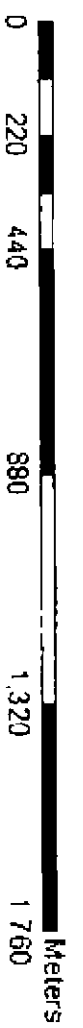
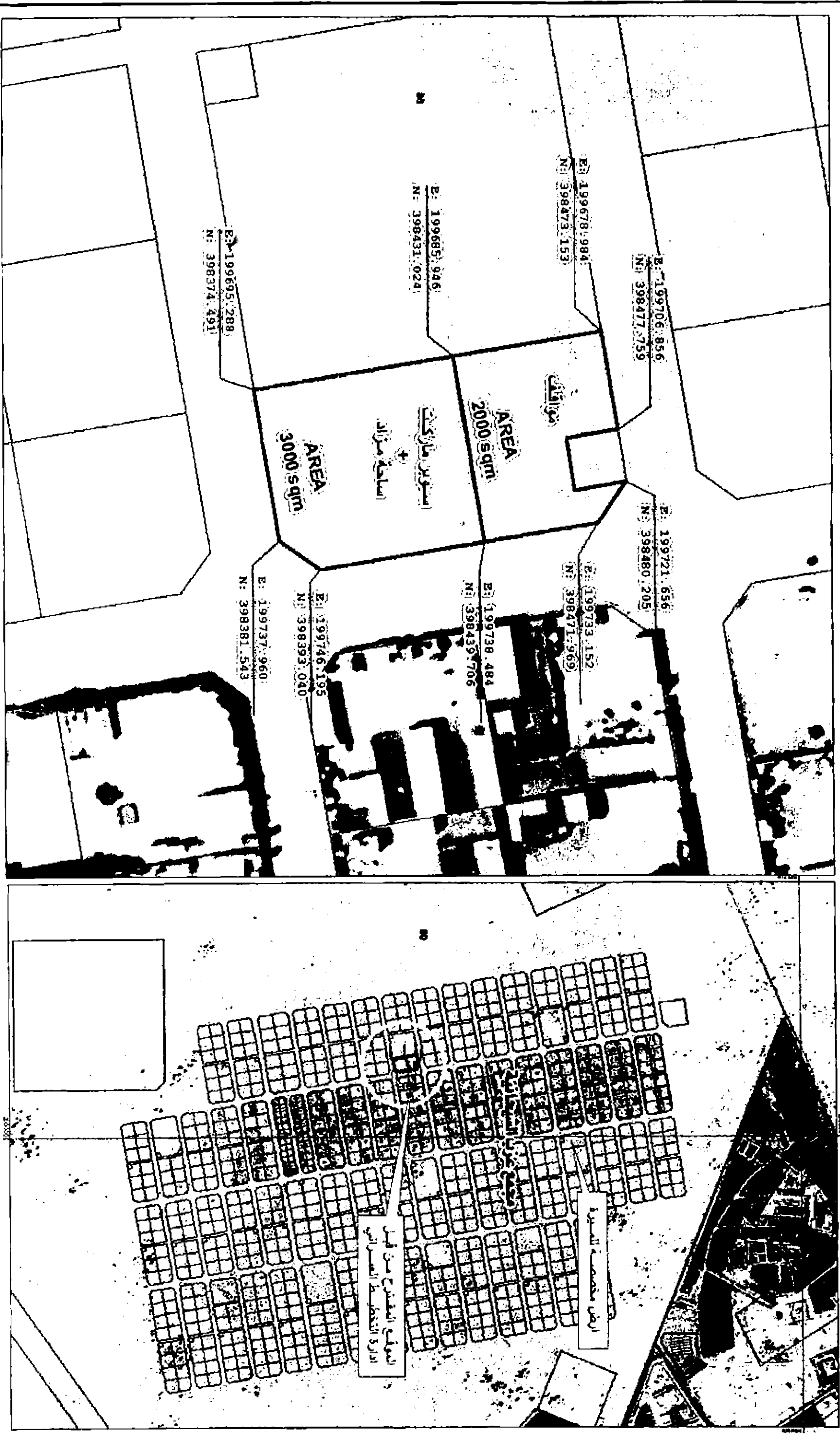
مادة (٤)

على جميع الجهات المختصة ، كل فيما يخصه ، تنفيذ هذا المرسوم . ويُعمل به من تاريخ صدوره . ويُنشر في الجريدة الرسمية .

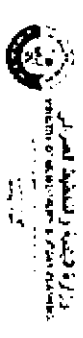
تميم بن حمد آل ثاني
أمير دولة قطر

صدر في الديوان الأميري بتاريخ : ٢٩ / ٨ / ١٤٣٦ هـ
الموافق : ١٦ / ٦ / ٢٠١٥ م

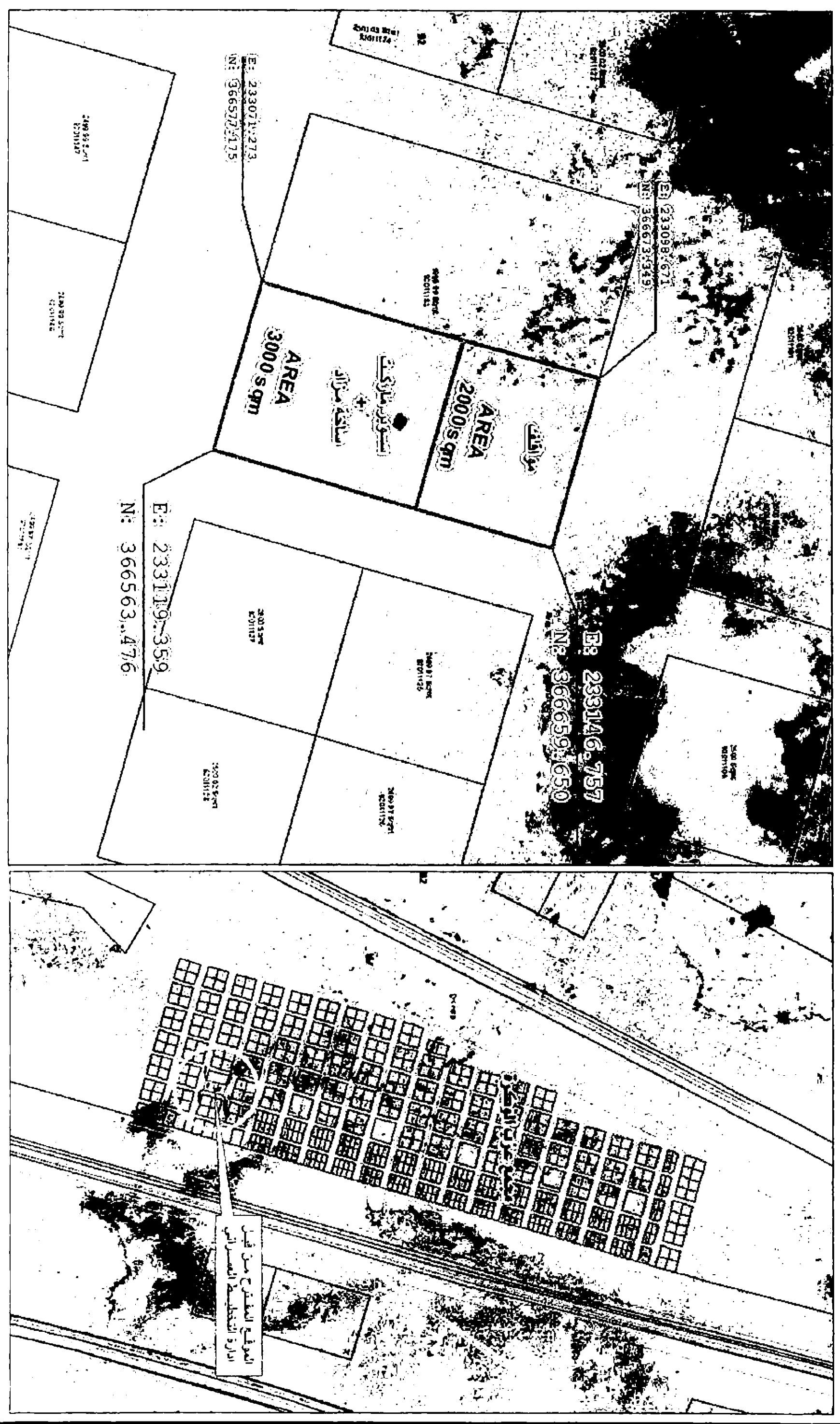
الموقع المقترحة من قبل ادارة التخطيط العمراني



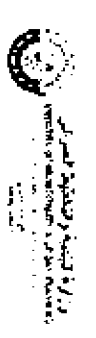
سويج سمارتس + مساحة المزارع عزبة الشياطينية



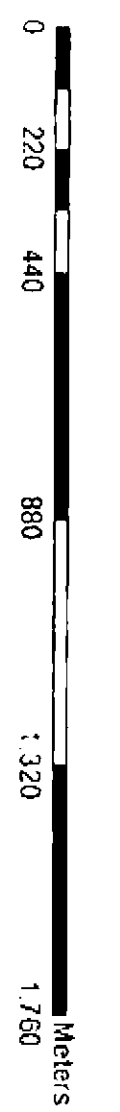
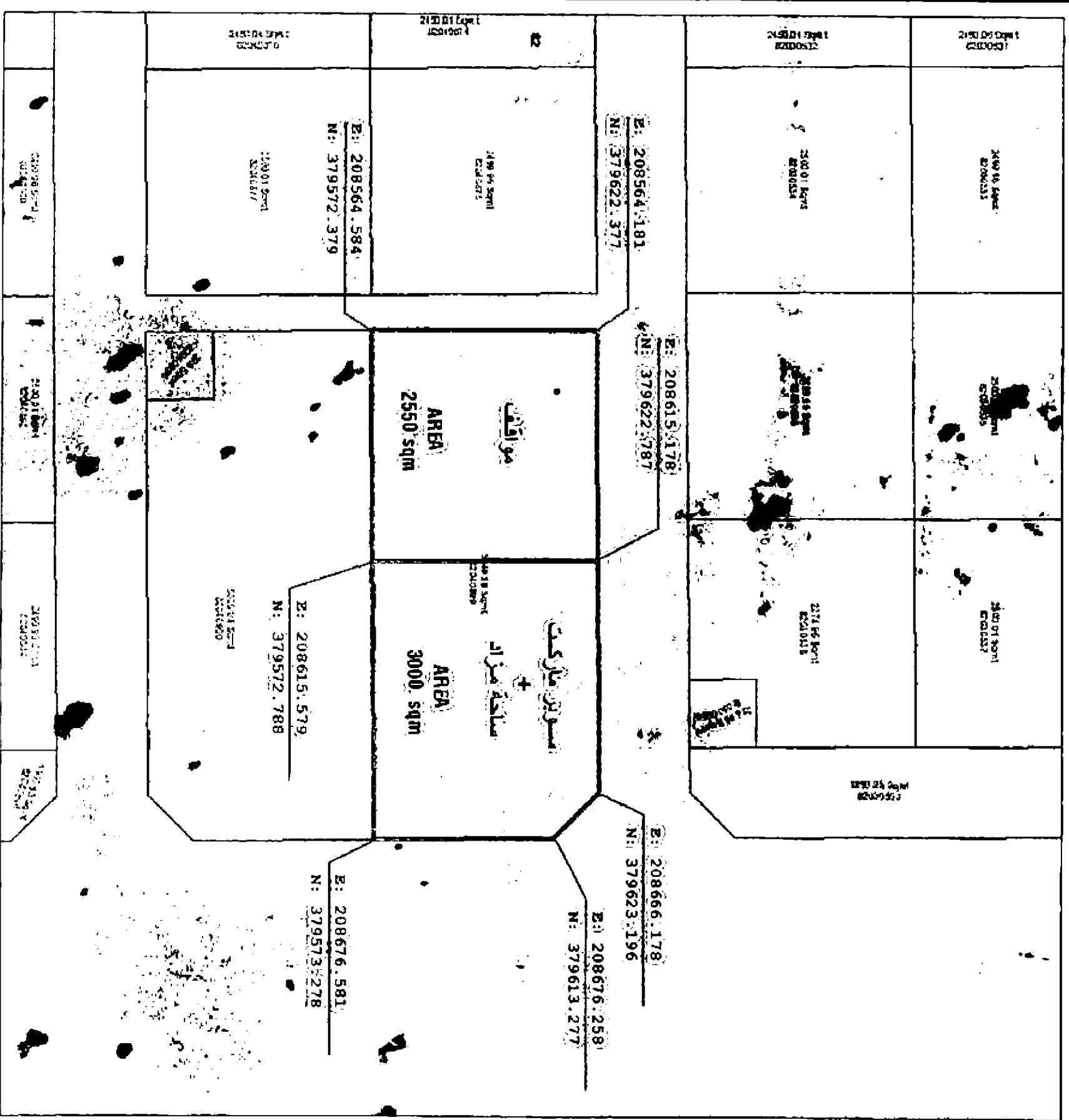
الموقع المقترحة من قبل ادارة التخطيط العمراني



Meters
0 280 560 1120 1680 2240
مركز خدمات + مركز خدمات
مركز خدمات



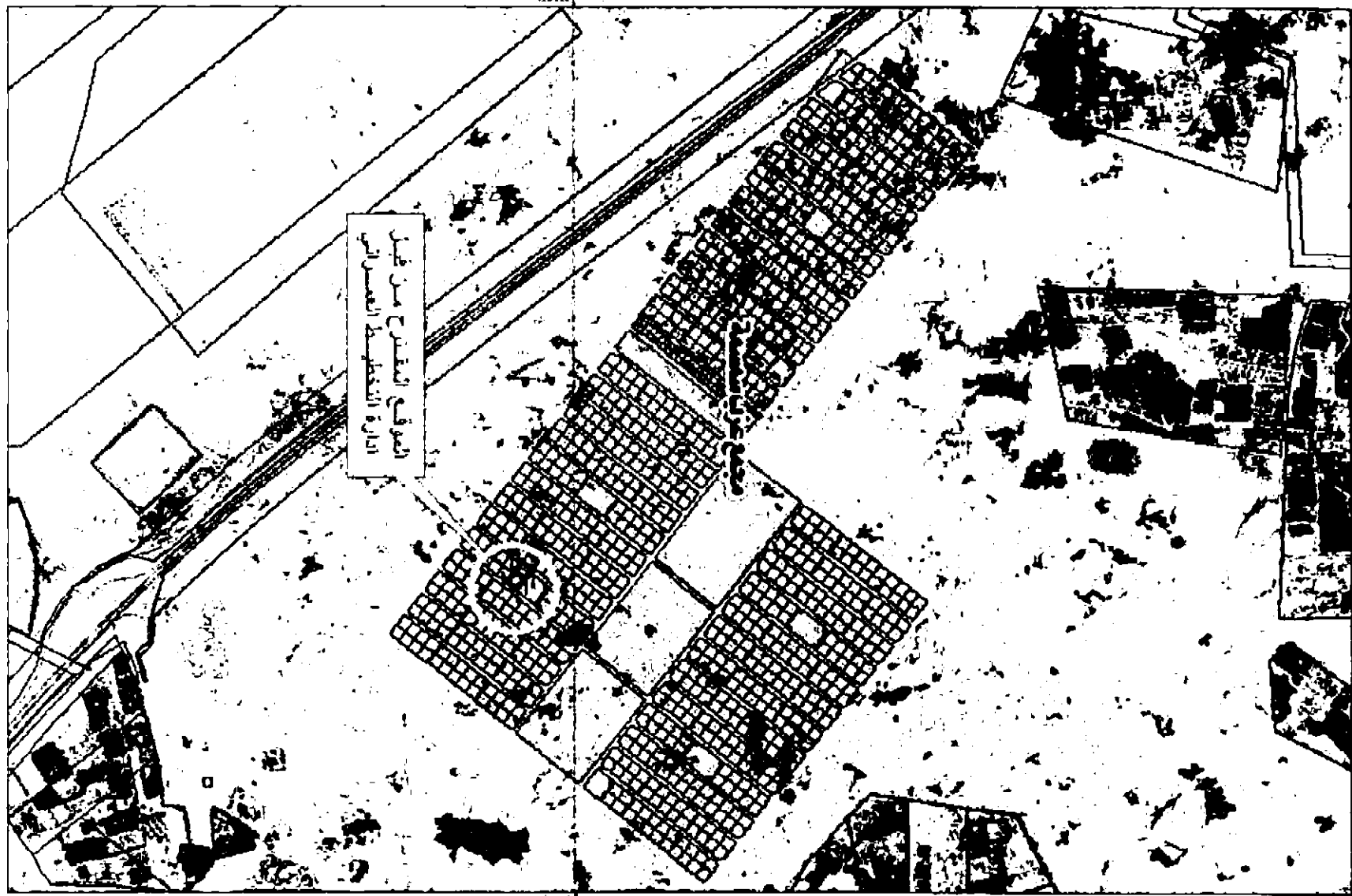
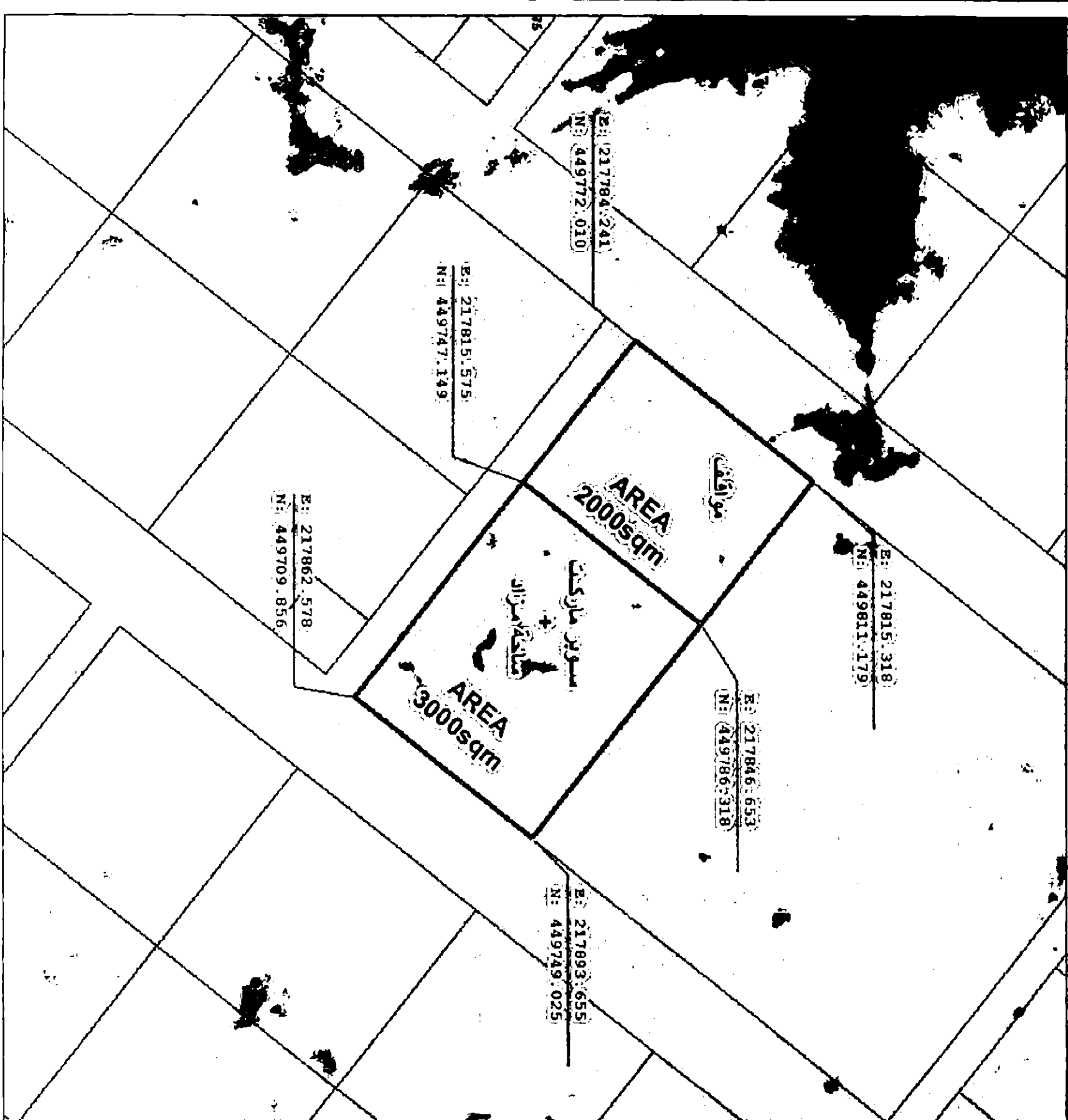
الموقع المقترحة من قبل ادارة التخطيط العمراني



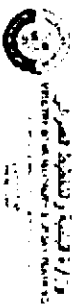
مركز + ساحة مزاد + ساحة المزاد



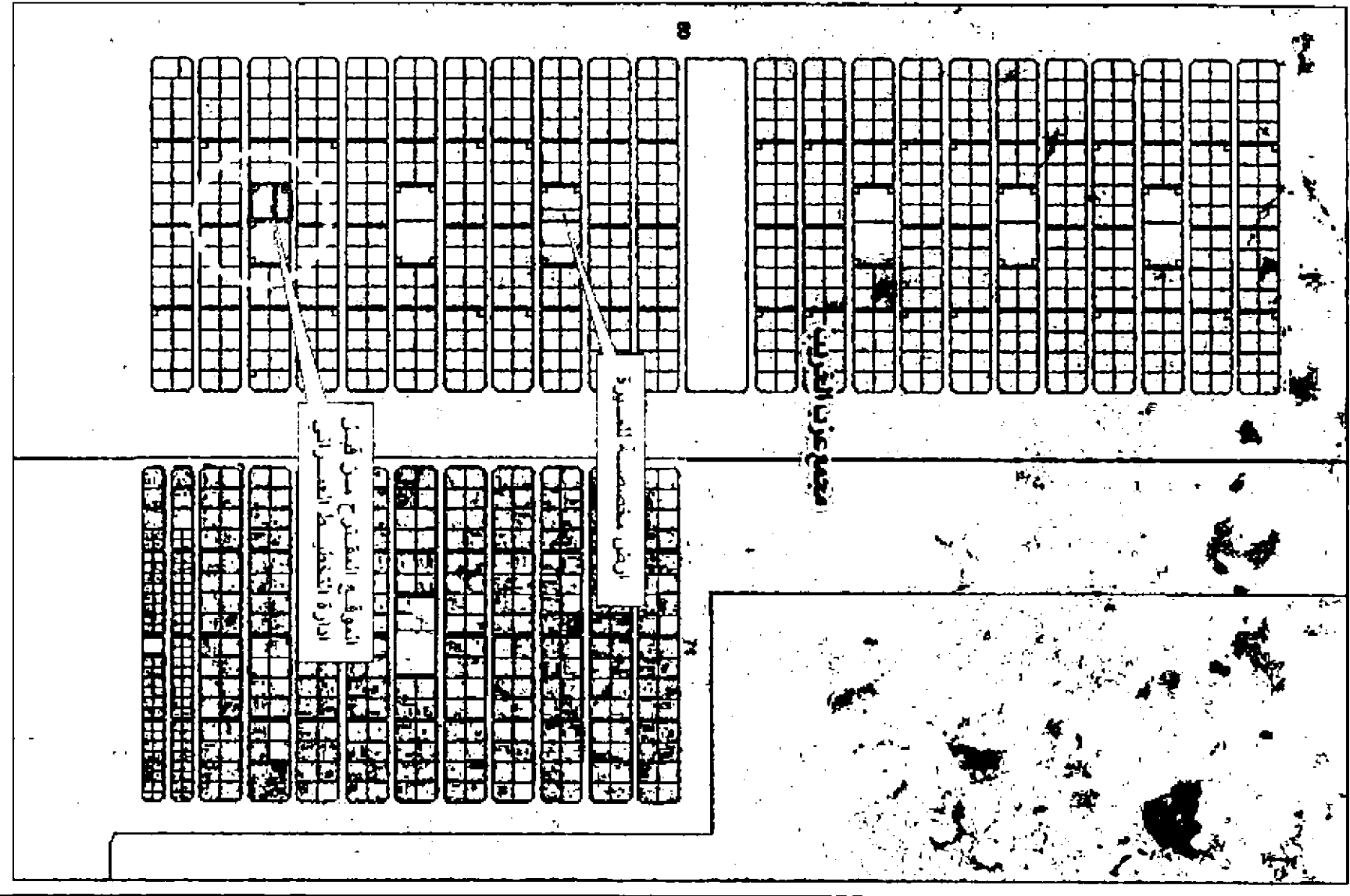
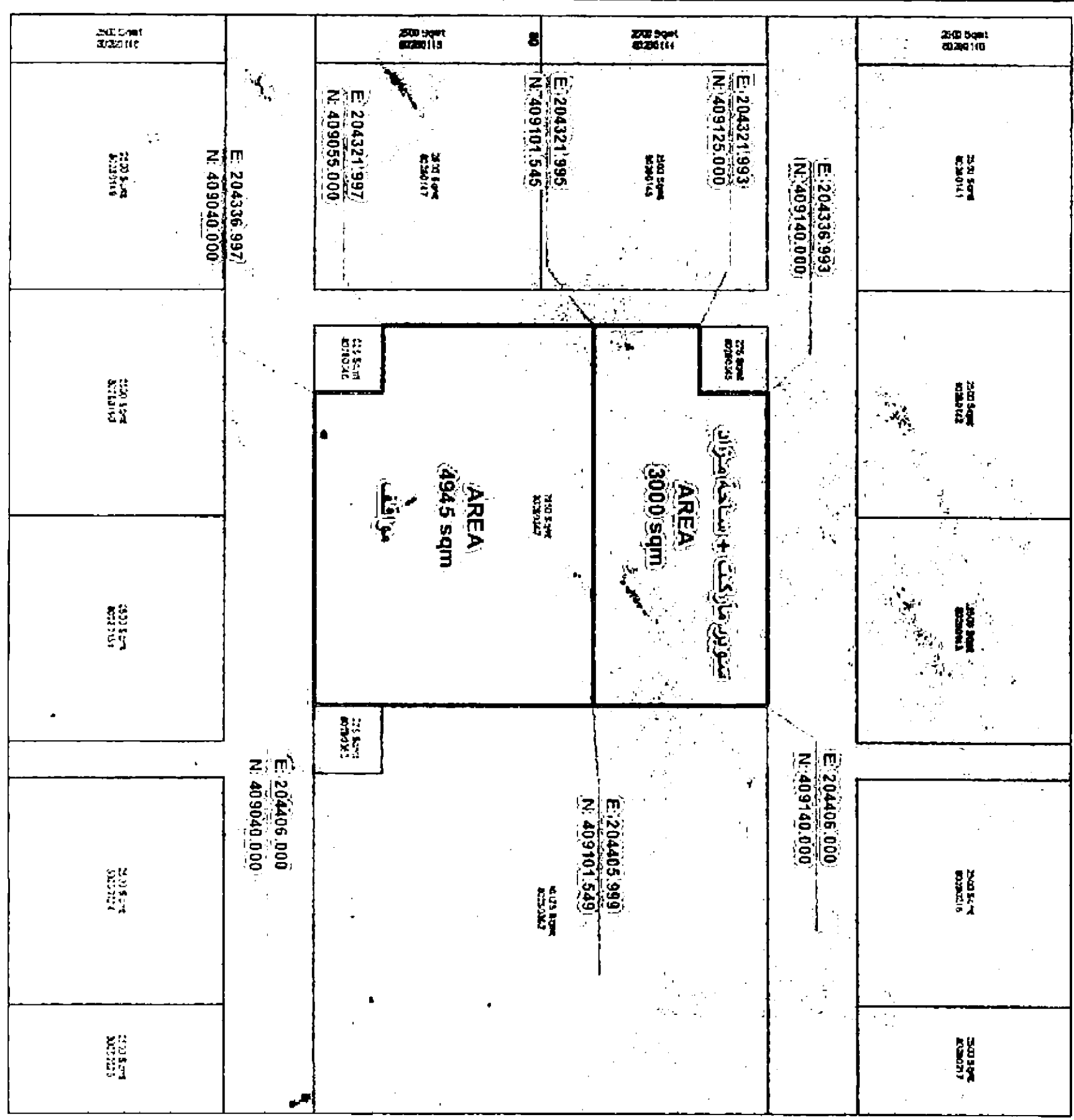
الموقع المقترحة من قبل ادارة التخطيط العمراني



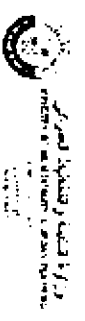
مبنى ماركت + ساحة المزار حوزة المزار



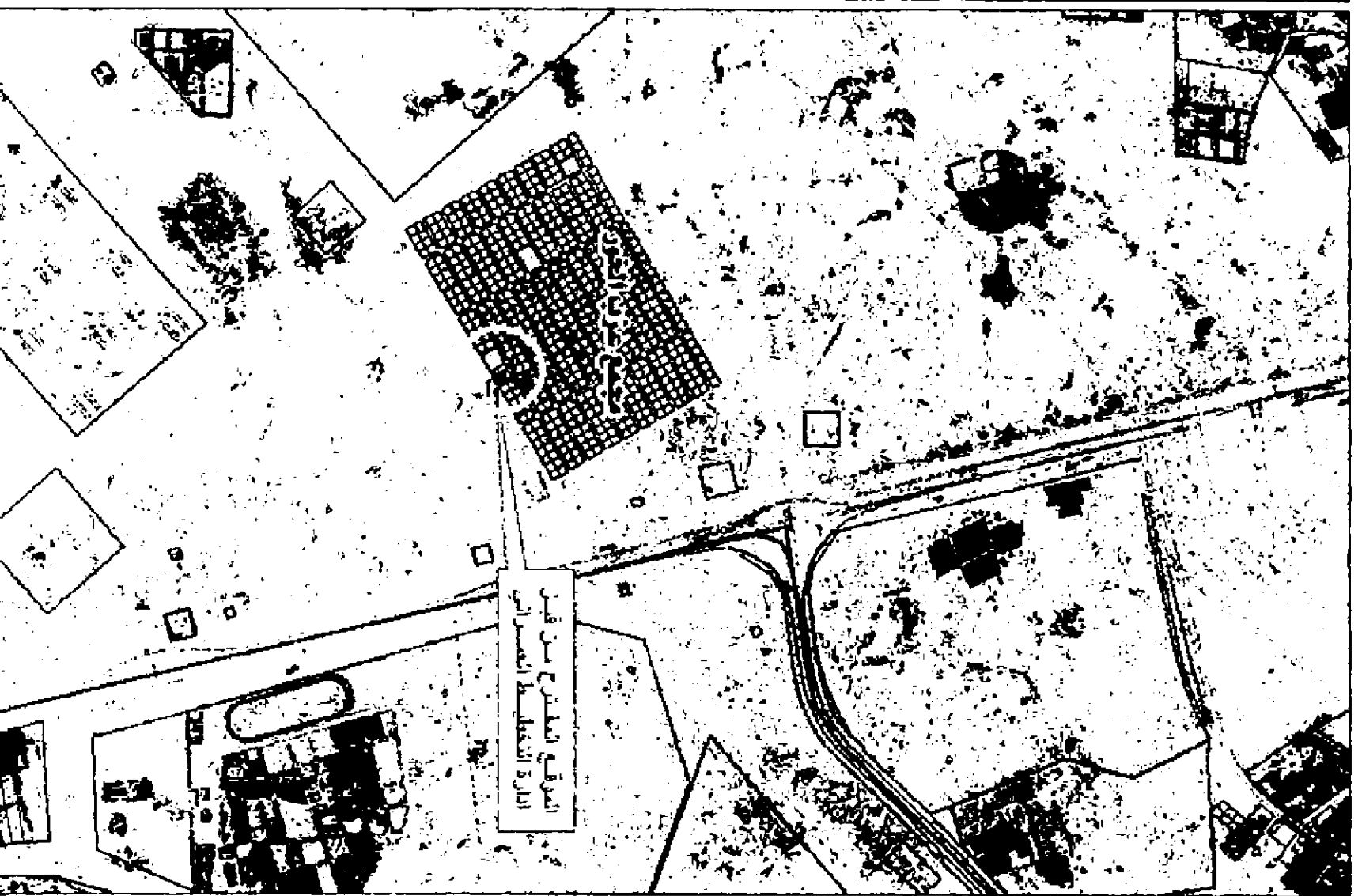
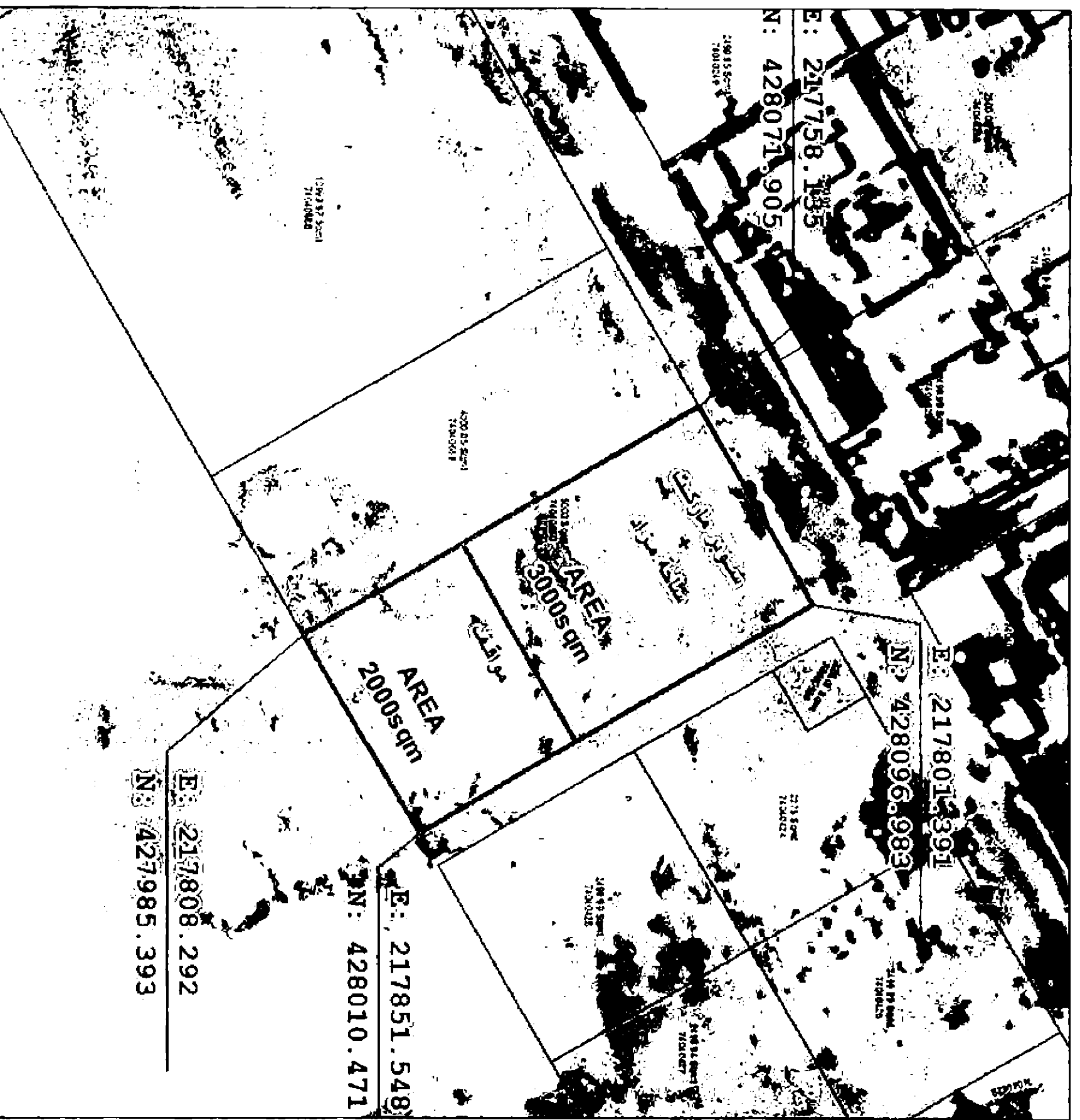
الموقع المقترحة من قبل ادارة التخطيط العمراني



عزيب النوراني + مساحة الزمان + عزيب النوراني



الوقع المقترحة من قبل ادارة التخطيط العمراني



سعود ماركيت + ساحة المزارع حذية القصور

